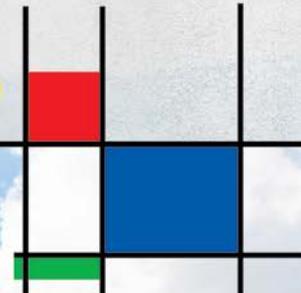


WOHNUNGSBAU GmbH
der Stadt Schmalkalden



BERGRESIDENZ PHÖNIX





Home
Sweet
Home

NEUES WOHNEN
SCHMALKALDEN

BERGRESIDENZ PHÖNIX

Das Wohngebiet "Walperloh" befindet sich im städtebaulichen Wandel.

Die Häuser befinden sich in unübertrefflicher Lage ganz oben auf dem Berg über den Dächern Schmalkaldens. Wer Ruhe sucht und in der Natur aktiv werden will, befindet sich hier in bester Ausgangslage.

Umbau und Modernisierung von 30 Wohnungen in zwei getrennten Baukörpern, komplette Sanierung mit Einbau eines Aufzuges im 6-Geschosser, Herstellung von 18 barrierefrei erreichbaren Wohnungen, davon eine behindertengerecht.



Wohneinheiten:

6 x



1-RAUM
Wohnungen

8 x



2-RAUM
Wohnungen

13 x



3-RAUM
Wohnungen

3 x



4-RAUM
Wohnungen



ERSTEINZUGSTERMIN

Monat
Juli 2019



WOHNEINHEITEN

Gesamt: 6 x 1-Raumwohnungen
4 x barrierefrei
ca. 40 - 50 m² große Wohnung
Lage: EG, 1. OG, 2. OG



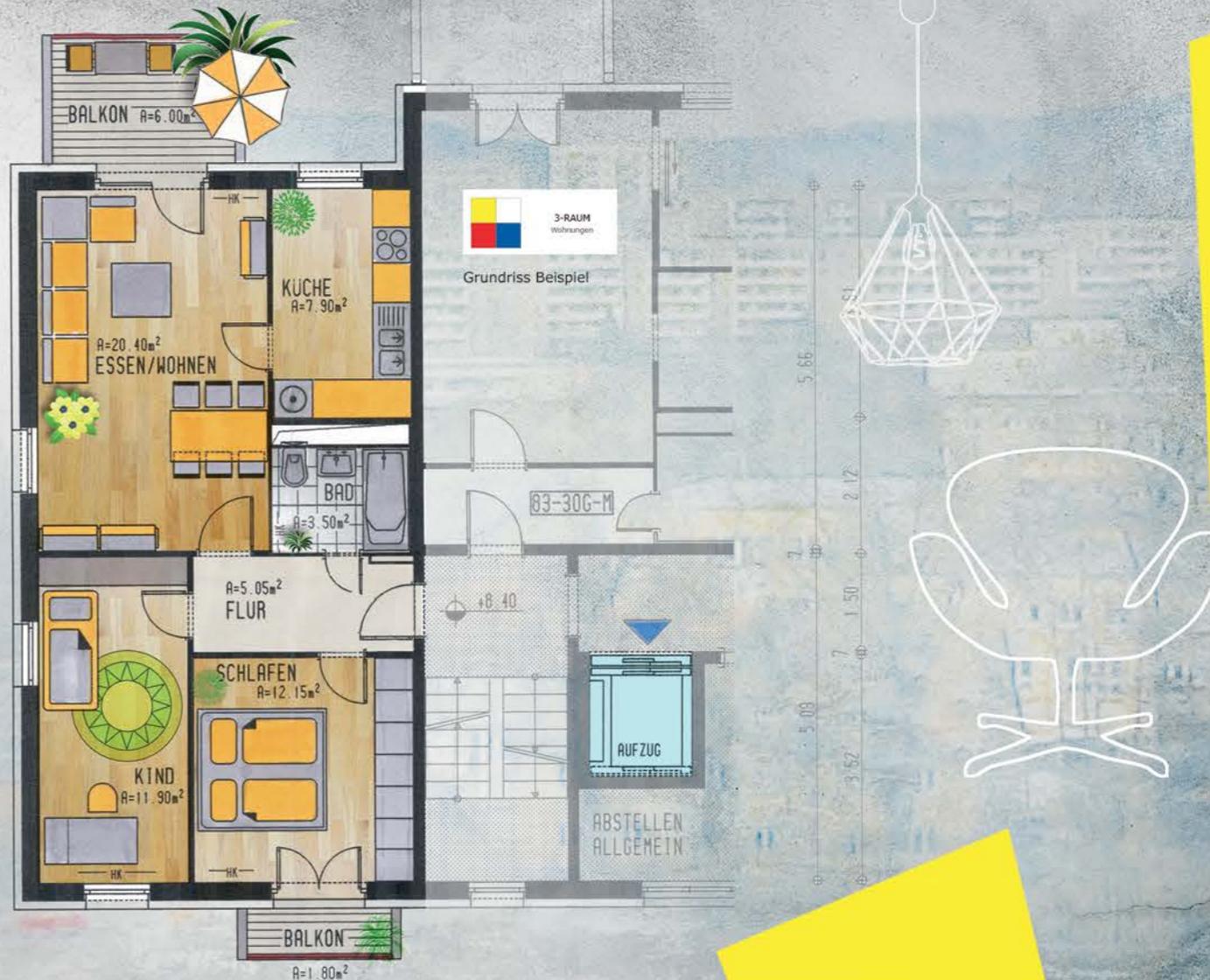
BESONDERHEITEN

Mit Aufzug im 6-Geschosser
naturnahe Lage
großzügige Balkone

- Bad mit Duschkabine und Wandheizkörper als Handtuchhalter
- Überdachter 7 m² großer Balkon
- Wohnzimmer und Schlafraum mit Schiebetür getrennt
- Helles Treppenhaus mit farbig ansprechenden gestalteten Wänden und Türen



WOHNGEBAUDE
ALLENDESTRASSE 77
(WALPERLOH)



ERSTEINZUGSTERMIN

Monat
Juli 2019



WOHNEINHEITEN

Gesamt: 13 x 3-Raumwohnungen
6 x barrierefrei
von ca. 65 - 75 m²
Lage: EG, 1., 2., 3., 4. und 5. OG

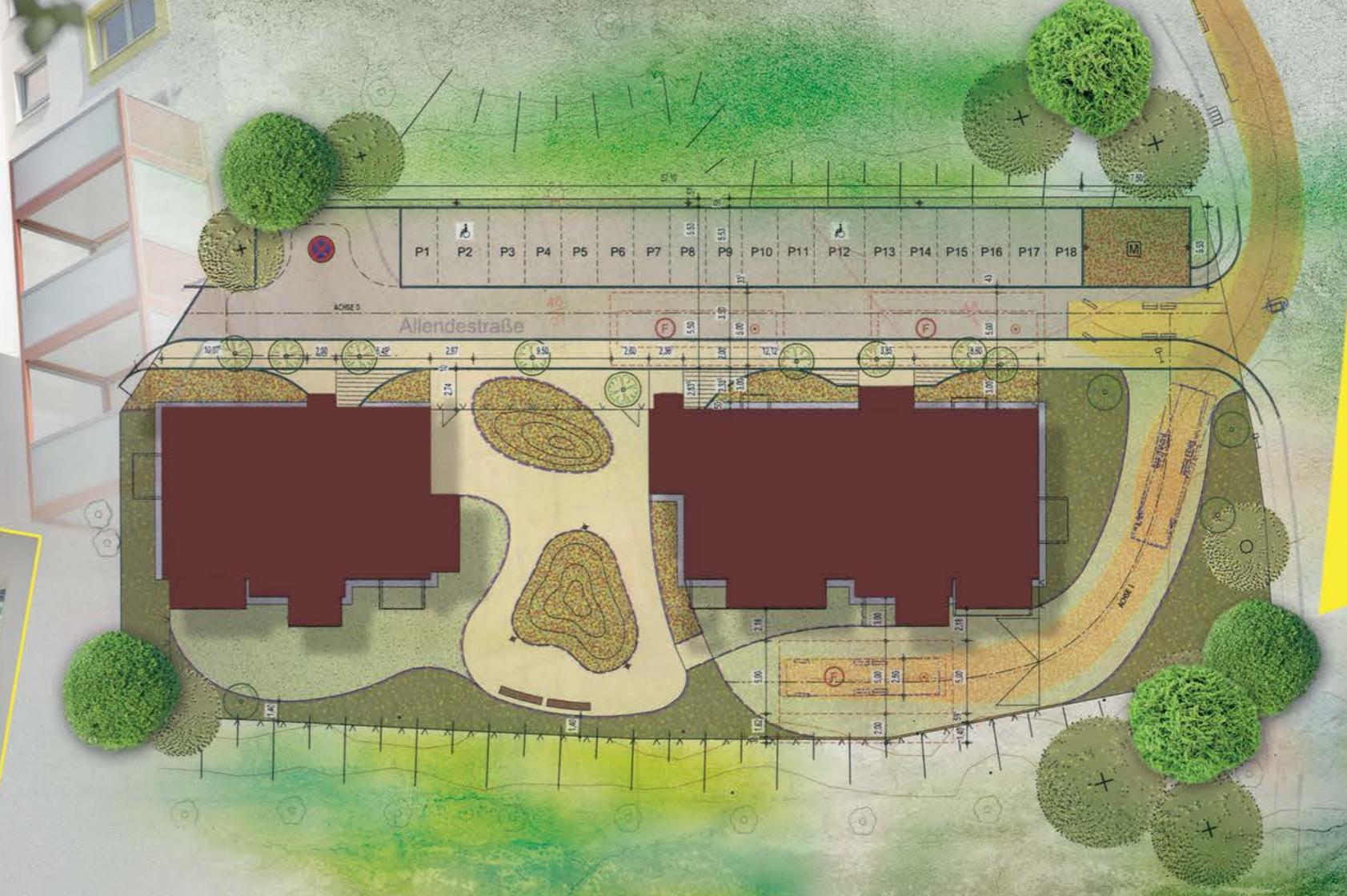


BESONDERHEITEN

Aufzug im 6-Geschosser
naturnahe Lage
großzügige Balkone

- Überdachter 6 m² großer Balkon
- Schlafzimmer mit zweiten Balkon
- Kinderzimmer
- Bad mit Wanne

WOHNGEBAUDE
ALLENDESTRASSE 77-83
(WALPERLOH)



Layout/Design/Satz: dSign Systems GmbH • Fotos: Sascha Bühner, dSign Systems, Pixabay



WOHNUNGSBAU GmbH der Stadt Schmalkalden
Steinerne Wiese 6 • 98574 Schmalkalden

Telefon: +49 (0)3683 690315

info@wobausm.de • www.wobausm.de

www.neues-wohnen-schmalkalden.de